

ОСНОВНО УЧИЛИЩЕ "ХРИСТО СМИРНЕНСКИ" гр. КУБРАТ
ул. "Лом" № 1, тел. 7-32-64 , e-mail: ou_hr_smirnenski@abv.bg

ЗАПОВЕД

№ 164/24.06.2016 г.

На основание чл. 147, ал.1, т.1 от ШЗНП във връзка с чл. 44, ал.2, т.3 от ЗНП и §5 от Наредба № 16 за стопанисване и управление на земеделските земи от общинския поземлен фонд

НАРЕЖДАМ:

1. Откривам процедура за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на земеделски земи.

2. Обект на търга е земеделска земя

- землище – с. Савин, общ. Кубрат, обл. Разград
- местност – „Дюзкишлик“
- категория – III и V
- имот № 301001
- площ – 142,783 дка /III – 75,119 дка и V – 67,664 дка/

начална тръжна цена **55,00 лв/дка.** за III категория и **45,00 лв/дка.** за V категория

3. Условия за участие в търга.

Участници в търга за отдаване под наем на земеделски земи, могат да бъдат физически и юридически лица, които:

- Са регистрирани като земеделски производители по Наредба № 3/ 1999г.
- Са управители или членове на управителните органи на кандидата, и не са лишени от правото да упражняват търговска дейност
- Не са обявени и не се намират в производство за обявяване в несъстоятелност
- Не се намират в ликвидация
- Няма парични задължения по местни данъци и такси и други задължения към общината, към ОУ „Христо Смирненски“, освен ако компетентния орган е допуснал разсрочване или отсрочване на задълженията.

4. Размерът на депозита за участие в търга е **20 %** от началната тръжна цена умножена по площта на имота.

Срок за заплащане на депозита – до 08.07.2016 г. включително

5. Плащането по договора, да се извършва на две равни вноски, като първата вноска е дължима в 7 /седем/ дневен срок след сключването на договора.

6. Условия за плащане на цената и депозита. Плащанията се извършват в български лева по банков път.

по сметка на ОУ „ХРИСТО СМИРНЕНСКИ” - гр.Кубрат
Банка: “Инвестбанк” АД гр.Разград
IBAN: BG36 IORT 8116 3100 7011 00
BIC: IORTBGSF

7. Място и срок за получаване на документите за участие в търга. Тръжни документи се получават от Деловодството на ОУ „Хр.Смирненски” гр. Кубрат, всеки работен ден от 8.00 ч. до 12.00 ч. до **08.07.2016 г.** включително или от сайта на ОУ „Христо Смирненски” гр. Кубрат-hristosmirmenskihschool.webnode.com

8. Място и срок за подаване на документи за участие в търга. Заявленията за участие в търга се подават в Деловодството на ОУ „Хр.Смирненски” всеки работен ден от 8.00 ч. до 12.00 ч. до **08.07.2016 г.** включително.

9. Информация за земите – обект на търга е изложена на информационните табла в ОУ „Христо Смирненски”, Община Кубрат, и на сайта на училището - hristosmirmenskihschool.webnode.com

10. Търгът ще се проведе в сградата на ОУ „Христо Смирненски” гр. Кубрат от 10.00 часа на 11.07. 2016 г. със задължителното присъствие на кандидатите или упълномощени от тях лица.

11. Началната тръжна цена:

- Земеделска земя III категория - **55,00 лева на декар** и за V категория **45,00 лева**

12. Повторен търг ще се проведе при същите условия и ред на **25.07.2016 г. в 10.00 часа** в сградата на ОУ „Христо Смирненски”, като документи за втория търг се подават до **12.00 часа 22.07.2016 г.**

13. Утвърждавам приложената към заповедта тръжна документация.

ВОЛОДЯ ВОЙКОВ
Директор на
ОУ „Хр. Смирненски” гр. Кубрат

